

**HL "Die Direktion" Münster GmbH & Co. geschlossene Investment-KG
Pullach i. Isartal**

Steuerliche Einnahmenüberschussrechnung
für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2019

	<u>Euro</u>	<u>2019 Euro</u>
A. <u>Einnahmen</u>		
1. Mieteinnahmen	3.941.866,15	
2. sonstige Einnahmen	36.988,08	
3. Zinseinnahmen	67.880,84	
4. vereinnahmte Umsatzsteuer	<u>366.730,51</u>	4.413.465,58
B. <u>Ausgaben</u>		
1. Ausgaben für bezogene Lieferungen und Leistungen Ausgaben für die Hausbewirtschaftung	1.071.895,52	
2. Abschreibungen auf Sachanlagen	585.924,28	
3. sonstige betriebliche Ausgaben	398.757,80	
4. Zinsen und ähnliche Ausgaben	576.837,98	
5. sonstige Steuern	54.768,11	
6. bezahlte Vorsteuern	128.744,72	
7. Umsatzsteuerzahlungen Finanzamt	<u>235.294,80</u>	<u>3.052.223,21</u>
C. <u>Einkünfte aus der Einnahmenüberschussrechnung</u>		<u><u>1.361.242,37</u></u>
- davon Einkünfte aus Vermietung und Verpachtung: 1.361.242,37 Euro		

"Vorstehende steuerliche Einnahmenüberschussrechnung für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2019 der HL "Die Direktion" Münster GmbH & Co. geschlossene Investment-KG wurde von uns unter Berücksichtigung der geltenden steuerlichen Vorschriften ermittelt. Sie berücksichtigt nicht individuelle Sondereinnahmen und Sonderwerbungskosten einzelner Gesellschafter."

München, 26. Mai 2020

PKF Industrie- und Verkehrstreuhand GmbH
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft


Josef Reiter
Wirtschaftsprüfer