

HANNOVER LEASING und RTW Planungsgesellschaft mbH unterzeichnen langfristigen Mietvertrag in Gateway Gardens, Frankfurt am Main

Pullach, 19.05.2025 – Die HANNOVER LEASING, eine der führenden Gesellschaften für Immobilieninvestments, hat einen langfristigen Mietvertrag mit der RTW Planungsgesellschaft mbH abgeschlossen. Die Vereinbarung umfasst eine Mietfläche von insgesamt ca. 2.400 Quadratmetern im gesamten 6. Obergeschoss sowie im Erdgeschoss des Gebäudes in der De-Saint-Exupéry-Straße 10 in Frankfurt am Main.

Das moderne Gebäude, das im dynamischen Neubaugebiet Gateway Gardens unweit des Frankfurter Flughafens liegt, bietet herausragende infrastrukturelle Vorteile und eine erstklassige Anbindung an Straße, Schiene und Luft. Die RTW Planungsgesellschaft mbH, verantwortet das Infrastrukturprojekt „Regionaltangente West“ (RTW) im Rhein-Main-Gebiet. Das Unternehmen plant, die Fläche für ihre künftige Geschäftsentwicklung zu nutzen und von den attraktiven Standortvorteilen zu profitieren.

Gateway Gardens: Das neue urbane Zentrum am Flughafen Frankfurt

Gateway Gardens ist eines der ambitioniertesten Stadtentwicklungsprojekte in Europa. Das ehemalige US-Militärgelände hat sich in den vergangenen Jahren zu einem erstklassigen Business-Standort entwickelt, der Unternehmen aus verschiedenen Branchen anzieht. Mit seiner unmittelbaren Nähe zum Frankfurter Flughafen, einem ICE-Bahnhof und dem Autobahnkreuz A3 und A5 bietet Gateway Gardens optimale Mobilität für nationale und internationale Geschäftsreisende. Neben hochmodernen Büroflächen entstehen hier auch innovative Konzepte für Gastronomie, Freizeit und Nahversorgung, die eine ideale Work-Life-Balance fördern.

Über das Infrastrukturprojekt „Regionaltangente West“

Das Projekt ist eine Antwort auf die wachsende Nachfrage nach effizientem Nahverkehr in der Metropolregion Frankfurt Rhein-Main, einer der dynamischsten Wirtschaftsregionen Deutschlands. Die RTW schafft eine neue Direktverbindung und verbindet die umliegenden Kreise und Gemeinden, vom Hochtaunuskreis im Norden Frankfurts über den Main-Taunus-Kreis Frankfurt Höchst, den Flughafen Frankfurt am Main im (Süd)Westen Frankfurts sowie Neu-Isenburg und Dreieich im Kreis Offenbach im Süden Frankfurts. Damit entlastet sie wesentlich den stark frequentierten Frankfurter Hauptbahnhof und trägt zur Verbesserung der Verkehrsströme in der Region bei.

„Mit dem Umzug in größere Büroräume direkt an der künftigen Strecke der Regionaltangente West tragen wir dem Wachstum unserer Planungsgesellschaft Rechnung – ein sichtbares Zeichen dafür, dass nicht nur das Projekt, sondern auch unser Unternehmen weiter an Fahrt aufnimmt. „Wir freuen uns, mit der RTW Planungsgesellschaft mbH einen weiteren renommierten Mieter für unser Objekt in Gateway Gardens gewonnen zu haben. Die langfristige Vertragslaufzeit unterstreicht das Vertrauen in die Qualität des Standorts und des Gebäudes“, sagt Rudolf

Kollmann, zuständiger Asset Manager bei HANNOVER LEASING. „Die Nähe zur zukünftigen Strecke mit einem RTW-Haltepunkt in Gateway Gardens symbolisiert dabei unseren Anspruch, die Entwicklung der RTW nicht nur zu gestalten, sondern sie auch im täglichen Arbeiten zu leben.“, ergänzt Kollmann.

Über HANNOVER LEASING

Seit mehr als vier Jahrzehnten steht HANNOVER LEASING, mit Sitz in Pullach bei München, als banken- und konzernunabhängiger Asset Manager für maßgeschneiderte und effiziente Investitionslösungen. Unsere Kunden profitieren von unseren exzellenten, langjährig gewachsenen Beziehungen und unserer breiten Expertise in den lokalen und internationalen Märkten. Seit 2014 verfügen wir über eine eigene KVG und decken damit das gesamte Anlagespektrum von offenen und geschlossenen Spezial-AIFs für institutionelle Investoren sowie Publikums-AIFs für Privatanleger ab.

Kontakt

Clemens von Montgelas
Head of Business Development / Marketing and Communications
T +49 (0)89 21 104 479
clemens.montgelas@hannover-leasing.de
HANNOVER LEASING GmbH & Co. KG
Wolfratshauser Straße 49, 82049 Pullach
www.hannover-leasing.de

